

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR

Rady Gminy Banie

z dnia

w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego do zbycia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1881) Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni użytkowej 55,54 m², usytuowanego na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Baniach przy ulicy Gdańskiej 10, wraz ze związanym z nim udziałem 259/1000 w nieruchomości gruntowej o nr 612, o powierzchni całkowitej 0,0581 ha. Do lokalu przynależy piwnica oznaczona nr 3 o powierzchni użytkowej 1,46 m². Dla nieruchomości gruntowej zabudowanej, w którym mieści się przedmiotowy lokal założona jest księga wieczysta nr SZ1Y/00003137/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Gryfinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

dr Dawid Czeszyk
doradca prawny

z up. WÓJTA
mgr inż. Arkadiusz Łysik
SEKRETARZ GMINY

Uzasadnienie

Wymieniony w projekcie uchwały lokal mieszkalny nr 3 w posesji nr 10 w Baniach nie jest objęty umową najmu i pozostaje w dyspozycji gminy.

Wobec dużego zainteresowania nabyciem lokali mieszkalnych zasadne jest przeznaczenie go do sprzedaży. Ponadto jego zbycie pozwoli uzyskać dodatkowe wpływy do budżetu gminy, które umożliwią częściowe pokrycie niezbędnych wydatków.



□ - nieruchomość o nr porządkowym Banie ul. Gdańska 10, w której położony jest lokal mieszkalny nr 3