

UCHWAŁA NR XII/98/2025

Rady Gminy Banie

z dnia 10 września 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Banie nr V/46/2024 z dnia 26 września 2024 w sprawie
przeznaczenia lokalu do zbycia.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1881) Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rada Gminy Banie nr V/46/2024 z dnia 26 września 2024 w sprawie przeznaczenia lokalu do zbycia, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1. otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 21,66 m², położonego w nieruchomości zabudowanej opisanego w księdze wieczystej nr SZ1Y/00038555/6, o nr działki gruntu 561/3, o powierzchni 0,0644 ha, obręb Swobnica, oznaczonej nr porządkowym Swobnica 114, wraz ze związanym z nim udziałem 49/1000 części w/w nieruchomości, objętej księgą wieczystą nr SZ1Y/00038555/6, w trybie przetargu.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Izabella Senda

Uzasadnienie

Wymieniony w projekcie uchwały lokal mieszkalny nr 2 w posesji nr 114 w Swobnicy nie jest objęty umową najmu i pozostaje w dyspozycji gminy. Jest to jednocześnie ostatni lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Banie w tej nieruchomości.

Wobec dużego zainteresowania nabyciem lokali mieszkalnych zasadne jest przeznaczenie go do sprzedaży. Ponadto jego zbycie pozwoli uzyskać dodatkowe wpływy do budżetu gminy, które umożliwią częściowe pokrycie niezbędnych wydatków.



□ - nieruchomość o nr porządkowym Swobnica 114, w której położony jest lokal mieszkalny nr 2